



ประกาศจังหวัดตราด

ที่ ๓๒๓ / ๒๕๖๘

เรื่อง ประมูลขายทอดตลาดสิ่งปลูกสร้างที่ราชพัสดุ (ครั้งที่ ๒)

ด้วยจังหวัดตราด จะดำเนินการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง จำนวน ๑ รายการ ของโรงพยาบาลตราด โดยวิธีประมูลขาย (ครั้งที่ ๒) รายละเอียดดังนี้

๑. สิ่งปลูกสร้างที่จะทำการประมูลขาย คือ เรือนแถวพักพยาบาล ๖ ครอบครัว จำนวน ๑ หลัง
๒. การขายจะกระทำโดยวิธีประมูลราคาด้วยการยื่นใบเสนอราคา

คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

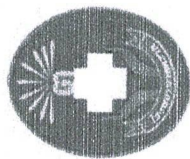
๑. ผู้ประมูลต้องเป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลซึ่งประกอบอาชีพรับจ้างรื้อถอนดังกล่าว
๒. หากกรรมการผู้ทำการประมูลขายเห็นว่าราคาที่ผู้ให้ราคาสูงสุดยังเป็นราคาที่ไม่เหมาะสม โรงพยาบาลตราดมีสิทธิยกเลิกการประมูลขายนั้นได้ โดยผู้ให้ราคาสูงสุดไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ ทั้งสิ้น
๓. ผู้ประมูลได้นำเงินตามราคาที่ประมูลได้ทั้งหมดไปชำระภายในวันที่ประมูลได้
๔. ผู้ประมูลได้ต้องทำการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างดังกล่าวทั้งหมด รวมทั้งทุกส่วนที่เป็นคอนกรีต พร้อมเก็บวัสดุอุปกรณ์ที่ได้จากการรื้อถอนออกจากพื้นที่ให้แล้วเสร็จพร้อมส่งมอบสถานที่ให้คณะกรรมการฯ ภายใน ๔๕ วัน นับแต่วันที่ชำระราคาให้กับทางราชการ
๕. ผู้ประมูลได้จะต้องถือปฏิบัติตามข้อกำหนดการรื้อถอน ตามเอกสารแนบท้ายนี้ทุกประการ
๖. ผู้ประมูลต้องยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล สำเนาหนังสือบริษัทหนี้สิน สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้องยื่นในวันประมูล
๗. กำหนดประมูลขายในวันที่ ๑๖ กันยายน ๒๕๖๘ ณ บริเวณเรือนแถวพักพยาบาล ๖ ครอบครัว รายละเอียดดังนี้

- | | |
|-----------------------------------|----------------------------|
| - กำหนดลงทะเบียน | เวลา ๑๐.๐๐ น. ถึง ๑๐.๓๐ น. |
| - กำหนดดูสถานที่ | เวลา ๑๐.๓๐ น. ถึง ๑๐.๔๕ น. |
| - กำหนดประมูลขายโดยยื่นใบเสนอราคา | เวลา ๑๑.๐๐ น. |

๘. หากผู้เสนอราคาสูงสุดไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่ทางราชการกำหนดไว้ และจังหวัดยังมิได้บอกเลิกข้อตกลง ผู้เสนอราคาสูงสุดจะต้องชำระค่าปรับให้แก่โรงพยาบาลตราดเป็นรายวัน ในอัตรา ร้อยละ ๐.๑๐ ของราคาที่ยื่นประมูล นับถัดจากวันที่กำหนดแล้วเสร็จตามข้อตกลงการประมูล

ประกาศ ณ วันที่ ๙ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘

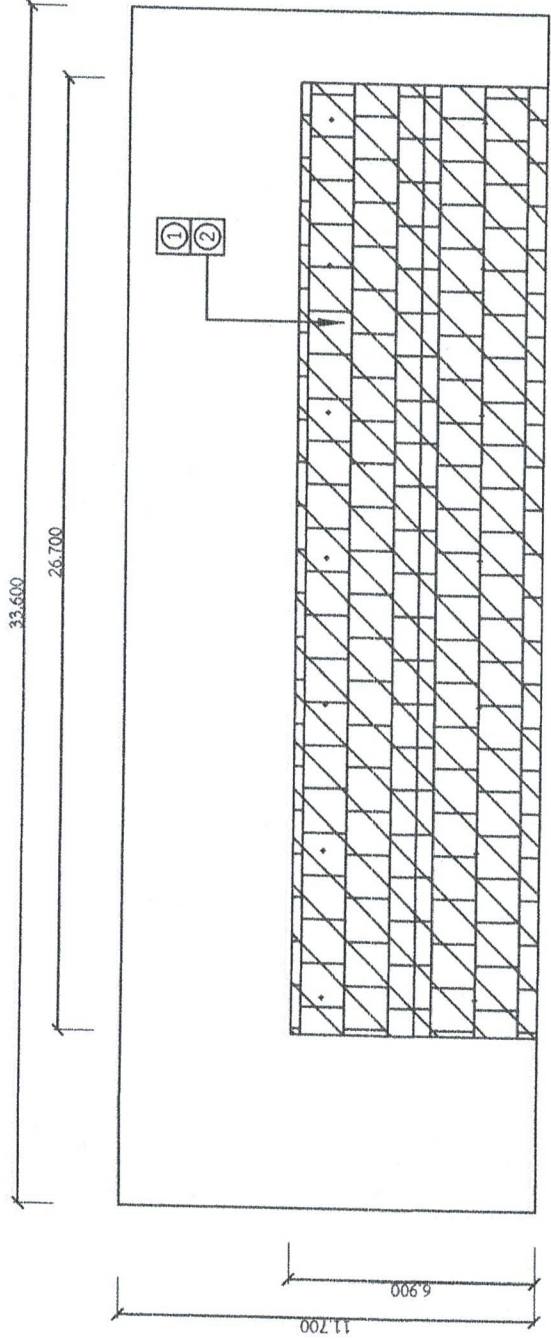
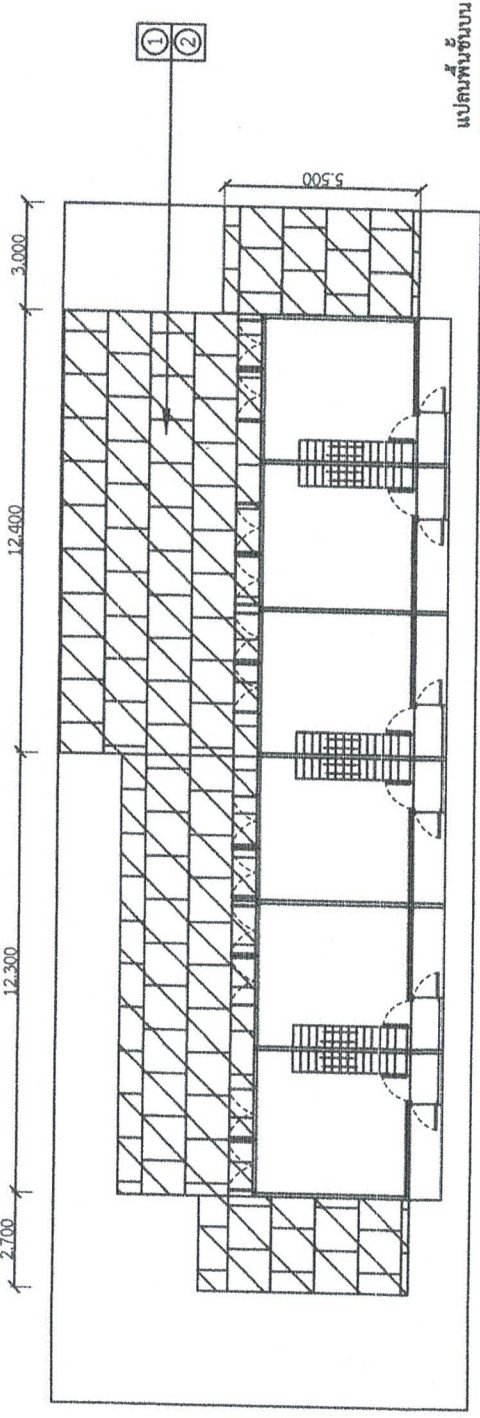
(นายสุชาติ ดันตนิรามัย)
ผู้อำนวยการโรงพยาบาลตราด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดตราด



TRATHOSPITAL

รื้อถอนบ้านพักเรือนไม้และปรับปรุงถนน

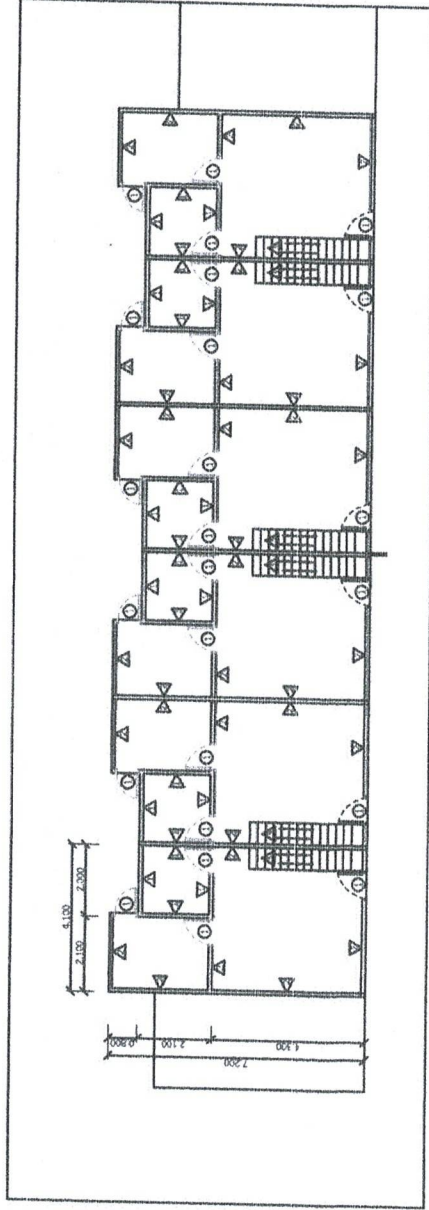
		PROJECT NAME รื้อถอนบ้านพักเรือนไม้และ ปรับพื้นที่ถนน		LOCATION โรงพยาบาลนครพิงค์ 108 ถนนสุขุมวิท ต.วังกระแจะ อ.เมือง จ.ตราด		ARCHITECTS กำหนดรายการ		DRAWING นายพิชชากร หล้าก้อง		DRAWING TITLE งานรื้อถอน แปลนหลังคา		SCALE 1:200	DATE 02/2025	TOTAL NO. 1/3	แบบเลขที่ รพ. 011/2568	**โปรดตรวจสอบระยะหน้างานอีกครั้ง**
--	--	--	--	---	--	----------------------------------	--	---------------------------------------	--	--	--	-----------------------	------------------------	-------------------------	------------------------	------------------------------------



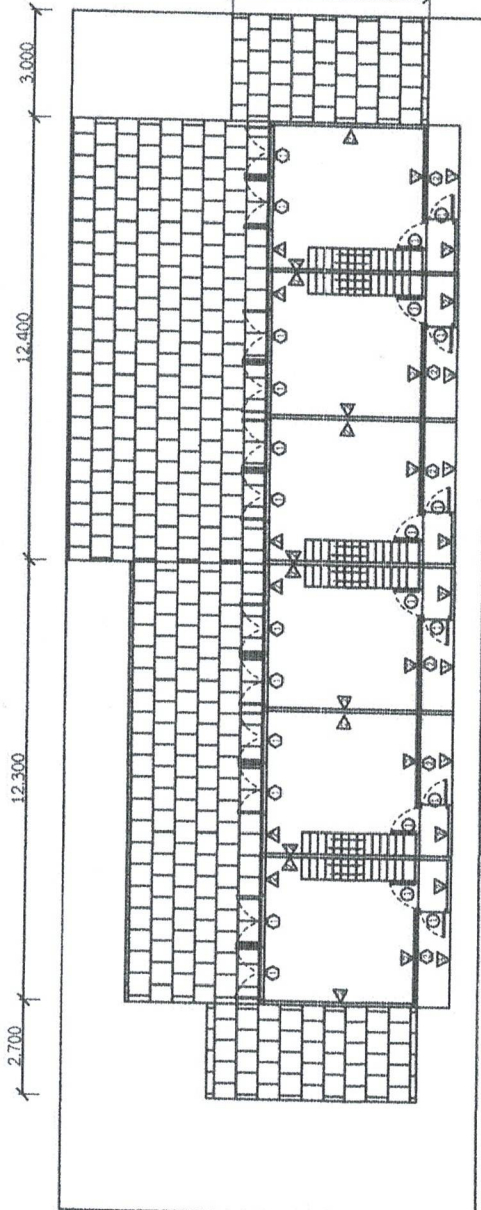
รายการปรับปรุง

- ① - รื้อถอนวัสดุผนังหลังคา กระเบื้องลอนคู่พร้อมอุปกรณ์ และ ขนย้าย
- ② - รื้อถอนโครงสร้างหลังคาไม้ และ ขนย้าย

24.700
24.700



แปลนพื้นที่ชั้นล่าง



แปลนพื้นที่ชั้นบน

รายการปรับปรุง

- ① - รื้อถอนผนังก่ออิฐฉาบปูนหนาครึ่งแผ่น
 - ② - รื้อถอนผนังไม้ พร้อมโครงคร่าวไม้ และขนย้าย
 - ③ - รื้อถอนบันไดไม้ ราวจับ และขนย้าย
- ① - รื้อถอนประตูพร้อมวงกบ 1บาน(บานเปิดเดี่ยว) และขนย้าย
 - ① - รื้อถอนหน้าต่างพร้อมวงกบ 2บาน(บานเปิดคู่) และขนย้าย
 - ② - รื้อถอนหน้าต่างบานเกล็ดพร้อมวงกบ 3บาน และขนย้าย



TRATHOSPITAL

PROJECT NAME

รื้อถอนบ้านพักเรือนไม้และ
ปรับปรุงถนน

LOCATION

โรงพยาบาลตราด
108 ถนนวิภาวดี วั่งกระแจะ
อ.เมือง จ.ตราด

กำหนดรายการ

ARCHITECTS

DRAWING



นายพิชชากร หล้าทอง

DRAWING TITLE

งานรื้อถอน
แปลนพื้น

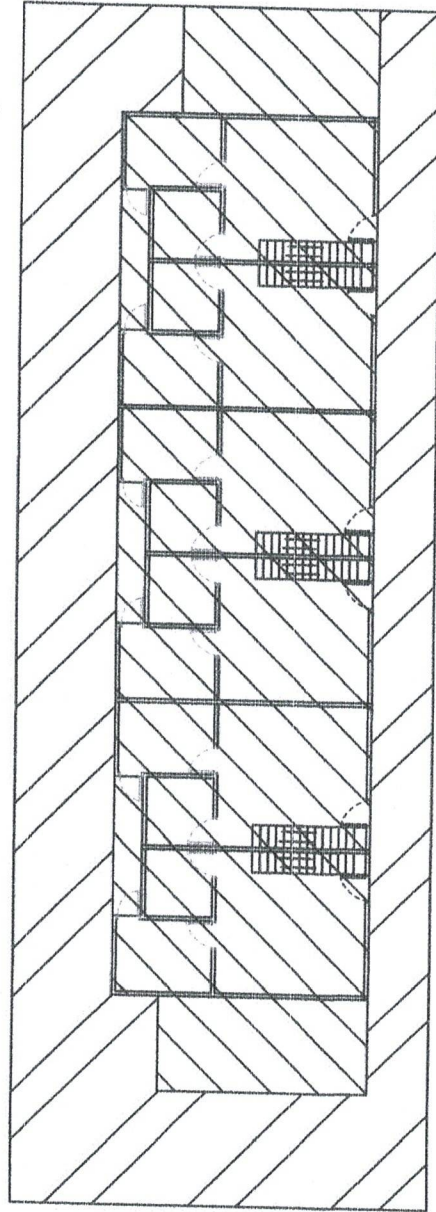
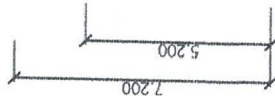
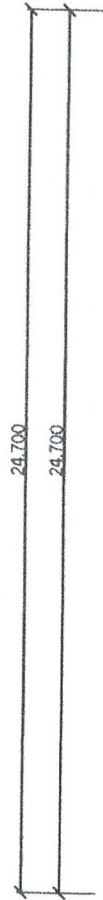
SCALE 1:200

DATE 02/2025

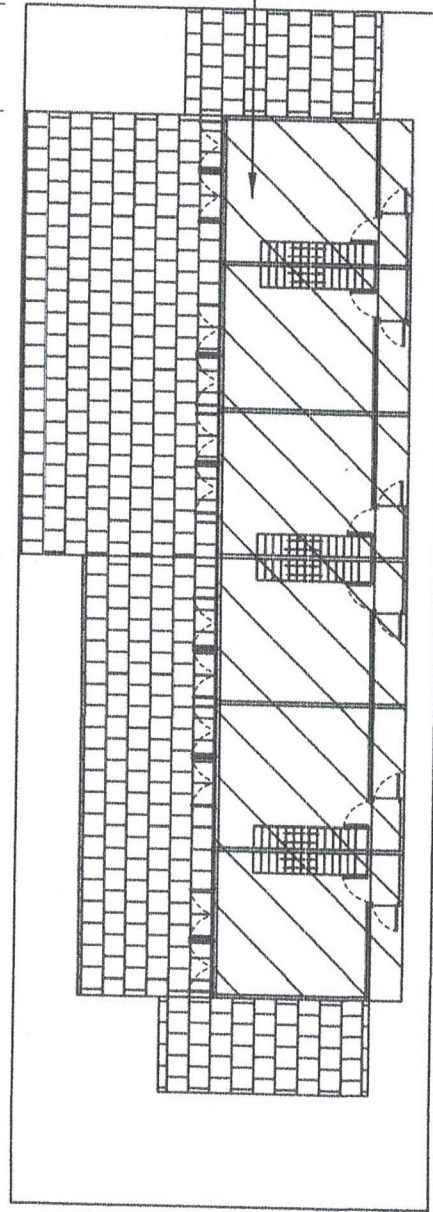
TOTAL NO. 2/3

แบบเลขที่ รพ. 011/2568

โปรดตรวจสอบระยะหน้างานอีกครั้ง



แปลนพื้นที่ล่าง



แปลนพื้นที่บน

รายการปรับปรุง

- 0 - รื้อถอนพื้นที่ชั้นบน พร้อมไม้ค้ำ, คาน และขนย้ายพร้อมจัดเรียงคืนให้โรงพยาบาล

 TRATHOSPITAL	PROJECT NAME	รื้อถอนบ้านพักเรือนไม้และ ปรับปรุงถนน
	LOCATION	โรงพยาบาลตราด 108 ถนนวิทย์ ต.วังกระแจะ อ.เมือง จ.ตราด
กำหนดรายการ		
ARCHITECTS		
DRAWING		
นายพิชชากร หลีกภัย		
DRAWING TITLE		งานรื้อถอน แปลนพื้น
SCALE	1:200	
DATE	02/2025	
TOTAL NO.	3/3	
แบบเลขที่ รพ. 011/2568		
โปรดตรวจสอบรายละเอียดหน้างานอีกครั้ง		

สรุปราคากลางค่าก่อสร้าง

ส่วนราชการ โรงพยาบาลตราด จังหวัดตราด

☐	ประเภท	รื้อถอนบ้านพักเรือนไม้
☐	สถานที่ก่อสร้าง	โรงพยาบาลตราด จังหวัดตราด
☐	หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	โรงพยาบาลตราด
☐	แบบเลขที่	รพ.011/2568 เอกสารเลขที่ ท.22/ส.ค./2568
☐	ประมาณราคาตามแบบ	จำนวน แผ่น จำนวนชั้น ชั้น
☐	ราคาค่าวัสดุ กองดัชนีเศรษฐกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ประจำเดือน กรกฎาคม 2568	
☐	ราคาค่าแรงงานตามบัญชีค่าแรงงาน / ค่าดำเนินการ กรมบัญชีกลาง ว135 3 มีนาคม 2566	
☐	กำหนดราคากลางท้องถิ่น เมื่อ สิงหาคม 2568	

หลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างตามหนังสือกรมบัญชีกลาง ที่ กค 0433.2/ว.499 ลง.28 สิงหาคม 2566

FACTOR .F ประเภทงานอาคาร เสาเข็ม - เงินล่วงหน้าจ่าย 0% , - เงินประกันผลงานหัก 0% , - ดอกเบี้ยเงินกู้ 7% , ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง หน่วย (บาท)	หมายเหตุ
1	รวมราคาค่างานรื้อถอน FACTOR F 1.3091	89,436.53	
2	รวมราคาประเมินรับซื้อวัสดุคืน	114,462.30	
	รวม (2-1)	25,025.77	
	ดังนั้น ราคาประเมินรับซื้อวัสดุคืนมากกว่าราคาค่างานรื้อถอน	25,000.00	
สรุป	รวมทั้งสิ้นเป็นเงิน	25,000.00	
	(ตัวอักษร)	สองหมื่นห้าพันบาทถ้วน	

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

โครงการ		รื้อถอนบ้านพักเรือนไม้		แบบเลขที่ :	รพ.011/2568	
สถานที่ก่อสร้าง		โรงพยาบาลตราด จังหวัดตราด		เอกสารเลขที่	ท.22/ส.ค./2568	
ลำดับ	รายการ	ค่าวัสดุและแรงงาน รวมเป็นเงิน(บาท)	Factor F	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน(บาท)	หมายเหตุ	
	ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน (คำนวณในราคาทุน)					
1	กลุ่มงานที่ 1 (คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงงานหรือทุนซึ่งยังไม่รวมค่าอำนวยความสะดวก ดอกเบี้ย ค่าไร และภาษี)					
	1.1 งานรื้อถอน	68,319.10				
	รวมค่างานกลุ่มงานที่ 1	68,319.10				
2	กลุ่มงานที่ 2 (คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงงานหรือทุนซึ่งยังไม่รวมค่าอำนวยความสะดวก ดอกเบี้ย ค่าไร และภาษี)					
	2.1 งานครุภัณฑ์จัดจ้าง หรือสั่งทำ					
	รวมค่างานกลุ่มงานที่ 2					
3	กลุ่มงานที่ 3 (คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงงานหรือทุนซึ่งยังไม่รวมค่าอำนวยความสะดวก ดอกเบี้ย ค่าไร และภาษี)					
	รวมค่างานกลุ่มงานที่ 3					
	รวมค่างานส่วนที่ 1	68,319.10	1.3091	89,436.53		
	ส่วนที่ 2 หมวดงานครุภัณฑ์จัดซื้อ หรือสั่งซื้อ (คิดราคาผู้ผลิตหรือตัวแทนจำหน่ายซึ่งยังไม่รวมค่าภาษี)					
	รวมค่างานส่วนที่ 2					
	ส่วนที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ (ถ้ามี) (คิดในราคาเหมารวม ซึ่งรวมค่าใช้จ่ายและค่าภาษีไว้ด้วยแล้ว)					
	3.1 หมวดค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ เงื่อนไข และความจำเป็นต้องมี					
	รวมค่างานส่วนที่ 3					
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F					
	เงินล่วงหน้าจ่าย 0%					
	เงินประกันผลงานหัก 0%					
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 7%					
	ภาษี 7%					

บัญชีแสดงปริมาณวัสดุและราคา

โครงการ		รื้อถอนบ้านพักเรือนไม้			แบบเลขที่		รพ.011/2568	
สถานที่ก่อสร้าง		โรงพยาบาลตราด จังหวัดตราด			เอกสารเลขที่		ท.22/ส.ค./2568	
ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวน	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมเงิน
				ต่อหน่วย	เป็นเงิน	ต่อหน่วย	เป็นเงิน	
	ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน							
	1. กลุ่มงานที่ 1							
	1.1 งานรื้อถอน							
	- รื้อถอนวัสดุผนังหลังคา กระเบื้องลอนคู่พร้อมอุปกรณ์ รื้อกอง	ตร.ม.	332.84	0.00	0.00	20.00	6,656.80	6,656.80
	- รื้อถอนโครงหลังคาไม้ รื้อกอง	ตร.ม.	332.84	0.00	0.00	65.00	21,634.60	21,634.60
	- รื้อถอนผนังฉาบปูนหนาครึ่งแผ่น รื้อกอง	ตร.ม.	89.40	0.00	0.00	30.00	2,682.00	2,682.00
	- รื้อถอนผนังไม้พร้อมโครงคร่าวไม้ รื้อกอง	ตร.ม.	650.40	0.00	0.00	30.00	19,512.00	19,512.00
	- รื้อถอนบันไดไม้, ราวจับ รื้อกอง	เมตร	35.40	0.00	0.00	70.00	2,478.00	2,478.00
	- รื้อถอนประตูพร้อมไม้วงกบ 1บาน(บานเปิดเดี่ยว) รื้อกอง	ชุด	36.00	0.00	0.00	60.00	2,160.00	2,160.00
	- รื้อถอนหน้าต่างพร้อมวงกบ 2บาน(บานเปิดคู่) รื้อกอง	ชุด	12.00	0.00	0.00	120.00	1,440.00	1,440.00
	- รื้อถอนหน้าต่างบานเกล็ดพร้อมวงกบ 3บาน รื้อกอง	ตร.ม.	18.72	0.00	0.00	100.00	1,872.00	1,872.00
	- รื้อถอนพื้นไม้ชั้นบน พร้อมไม้ตง, คาน รื้อกอง	ตร.ม.	130.91	0.00	0.00	70.00	9,163.70	9,163.70
	- รื้อถอนพื้น ค.ส.ล. วางบนดิน (หนา 15-20 เซนติเมตร) รื้อกอง	ตร.ม.	-	0.00	0.00	70.00	0.00	0.00
	- รื้อถอนสุขภัณฑ์ชักโครก รื้อกอง	ชุด	6.00	0.00	0.00	120.00	720.00	720.00
	รวมงานรื้อถอน				0.00		68,319.10	68,319.10

บัญชีแสดงปริมาณวัสดุและราคาประเมินรับซื้อวัสดุคืน

โครงการ		รื้อถอนบ้านพักเรือนไม้				แบบเลขที่		รพ.011/2568	
สถานที่ก่อสร้าง		โรงพยาบาลตราด จังหวัดตราด				เอกสารเลขที่		ท.22/ส.ค./2568	
ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวน	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมเงิน	
				ต่อหน่วย	เป็นเงิน	ต่อหน่วย	เป็นเงิน		
	วัสดุที่สามารถขายได้								
1	ประตูพร้อมไม้วงกบ 1บาน(บานเปิดเดี่ยว) ขนาด 0.8x2.00 ม.	ชุด	30.00	90.00	2,700.00	0.00	0.00	2,700.00	
2	ประตูพร้อมไม้วงกบ 1บาน(บานเปิดเดี่ยว) ขนาด 0.7x1.80 ม.	ชุด	5.00	80.00	400.00	0.00	0.00	400.00	
3	หน้าต่างพร้อมวงกบ 2บาน(บานเปิดคู่) ขนาด 0.8x2.30 ม.	ชุด	6.00	130.00	780.00	0.00	0.00	780.00	
4	เสาไม้ 5" x 5" (ยาวประมาณ 2.30 ม.)	ท่อน	50.00	350.00	17,500.00	0.00	0.00	17,500.00	
5	คาน 7" x 1½" (ยาวประมาณ 3.00 ม.)	เมตร	106.00	75.00	7,950.00	0.00	0.00	7,950.00	
6	ตง 5" x 1½" (ยาวประมาณ 2.00ม. และ 3.00ม.)	เมตร	312.00	65.00	20,280.00	0.00	0.00	20,280.00	
7	หลังคาชั้น 1								
	อะเสไม้,อะเสไม้,แป้ไม้ 5" x 1½" (ยาวประมาณ 3.00 ม.)	เมตร	263.50	65.00	17,127.50	0.00	0.00	17,127.50	
8	หลังคาชั้น 2								
	อะเสไม้,อะเสไม้,แป้ไม้ 5" x 1½" (ยาวประมาณ 3.00 ม.)	เมตร	378.00	65.00	24,570.00	0.00	0.00	24,570.00	
	กระเบื้องลอนคู่	แผ่น	500.00	1.00	500.00	0.00	0.00	500.00	
9	บันไดไม้ (พร้อมราวบันไดไม้)								
	แม่บันได 7" x 1½"	เมตร	42.00	80.00	3,360.00	0.00	0.00	3,360.00	
	ลูกนอน 9" x 1½"	เมตร	57.60	90.00	5,184.00	0.00	0.00	5,184.00	
	ราวจับพร้อมลูกกรงไม้	เมตร	21.00	60.00	1,260.00	0.00	0.00	1,260.00	
10	โครงคร่าวไม้ผนัง 2" x 1½"								
	ความยาวประมาณ (0.50ม. - 1.00ม. ไม่เกิน 1 เมตร)	เมตร	410.20	6.00	2,461.20	0.00	0.00	2,461.20	
	ความยาวประมาณ (2.00ม. - 3.00ม. ไม่เกิน 3 เมตร)	เมตร	648.60	6.00	3,891.60	0.00	0.00	3,891.60	
11	ไม้ฝ้า (ขนาดประมาณ 5")								
	ความยาวไม่เกิน 1.00 เมตร	แผ่น	36.00	2.00	72.00	0.00	0.00	72.00	
	ความยาว 1.00 เมตร แต่ไม่เกิน 2.00 เมตร	แผ่น	117.00	6.00	702.00	0.00	0.00	702.00	
	ความยาว 2.00 เมตร แต่ไม่เกิน 3.00 เมตร	แผ่น	252.00	12.00	3,024.00	0.00	0.00	3,024.00	
	ความยาวมากกว่า 3.00 เมตร	แผ่น	150.00	18.00	2,700.00	0.00	0.00	2,700.00	
	รวมวัสดุที่สามารถขายได้				114,462.30		0.00	114,462.30	

ข้อกำหนดการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเรือนพักพยาบาล โรงพยาบาลตราด

๑. ทัวไป

๑.๑ ข้อบัญญัติส่วนที่เกี่ยวกับ “การรื้อถอนทำลาย” นี้ มีวัตถุประสงค์จะให้สมบูรณ์ในตัวเอง แต่เมื่อกล่าวถึงอุปกรณ์หรือเครื่องมือต่าง ๆ เช่น นั่งร้าน, บันไดไต่, บันจัน (Derricks) กว๊าน (Hoists) ฯลฯ ซึ่งเกี่ยวข้องกับงานรื้อถอนทำลาย จะต้องสร้าง, ติดตั้งตรวจสอบ, บำรุงรักษาและใช้งานให้เป็นไปตามข้อกำหนดเกี่ยวกับการสร้าง, ติดตั้งตรวจสอบ, บำรุงรักษาและใช้งาน อุปกรณ์ดังกล่าวซึ่งได้ระบุไว้ในข้อบัญญัติส่วนที่เกี่ยวข้อง

๑.๒ ในงานรื้อถอนทำลายนี้ ถ้าขั้นตอนของงานตอนใดมีเทศบัญญัติ, ประกาศกระทรวงหรือข้อบังคับใด ๆ ซึ่งรัฐได้ตราไว้ จะต้องปฏิบัติตามโดยเคร่งครัด

๑.๓ ห้ามทำให้โครงสร้าง, ส่วนหนึ่งส่วนใดของโครงสร้าง, พื้นหรือค้ำยันชั่วคราว, นั่งร้าน, ทางเดินเลียบ (Sidewalk) เเพงหรือสะพานหรืออุปกรณ์, เครื่องมือใด ๆ รับน้ำหนักเกินพิกัดที่ปลอดภัย หรือเกินหนึ่งในสามของแรงประลัย

๑.๔ จะต้องจัดทางเดินหรือถนนให้ผู้ปฏิบัติงานใช้รวมทั้งแนะนำเส้นทางในการใช้ทางเดินหรือถนนนี้จะต้องจัดให้มีแสงสว่าง ไม่มีขยะมูลฝอยหรือวัตถุอื่นที่กีดขวาง

๑.๕ ไม่ซึ่งมีตะปูตอกยื่นออกมา จะต้องถอนตะปูให้หมด หรือตอกให้ฝังจมเนื้อไม้ หรือตีพับและจะต้องกระทำทันทีหลังจากที่รื้อไม้ออกจากโครงสร้าง หรืออาจกองรวมไม้เหล่านี้ไว้เพื่อถอนตะปูหรือเผาทิ้งภายหลัง

๑.๖ ป้ายและสัญญาณไฟเตือนอันตราย

๑.๖.๑ ในงานรื้อถอนทำลายทุกครั้งจะต้องติดป้ายเตือนอันตรายไว้รอบบริเวณ รวมทั้งกันรั้วไว้บริเวณทางผ่านเข้าออก โดยเว้นไว้เฉพาะที่ใช้เป็นเส้นทางเดินหรือขนย้ายวัสดุโดยแท้จริง

๑.๖.๒ ในสภาพมืดครึ้ม จะต้องมีหลอดไฟหรือสัญญาณไฟกะพริบสีแดงติดไว้ที่รั้วกัน

๑.๖.๓ เมื่อพักงาน ผู้รับเหมาต้องจัดยามไว้ห้ามประชาชนที่จะเข้ามาในบริเวณงานรวมทั้งคอยดูแลความเรียบร้อยของป้ายเตือนอันตราย, ไฟแสงสว่างและรั้วกัน

๑.๗ ผู้ปฏิบัติงานซึ่งใช้เครื่องสกดลม จะต้องสวมแว่นนิรภัย ซึ่งได้รับการทดสอบความแข็งแรงของเลนส์แล้ว โดยให้เป็นไปตามข้อบัญญัติความปลอดภัย ซึ่งว่าด้วยเรื่อง “เครื่องป้องกันอันตรายต่อศีรษะ ดวงตาและการหายใจของผู้ปฏิบัติงานในโรงงานอุตสาหกรรม” และถ้าในบริเวณงานมีฝุ่นมาก ผู้ปฏิบัติงานต้องสวมหน้ากากกรองฝุ่นด้วย

๑.๘ งานส่วนใดที่เกี่ยวข้องกับเรื่องการใช้แม่แรง ให้ดูหมวดที่ ๔ บทที่ ๔

๑.๙ ขนาดของไม้ซึ่งกล่าวไว้ในข้อบัญญัติส่วนนี้ ให้ถือตามขนาดที่ซื้อขายในท้องตลาด

๒. การเตรียมงาน

๒.๑ ก่อนจะรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างซึ่งบางส่วนถูกไฟไหม้, น้ำท่วม, ถูกระเบิดหรือด้วยสาเหตุอื่น ๆ จะต้องใช้แกนแรงหรือค้ำยันกำแพงตามข้อกำหนดของส่วนข้าราชการซึ่งเกี่ยวข้องหรือถ้าไม่มี ให้ปฏิบัติตามวิศวกรที่ได้รับมอบหมายมารับผิดชอบ

๒.๒ การตัดบริการต่าง ๆ

๒.๒.๑ จะต้องปลดไฟบริการไฟฟ้าต่าง ๆ ในสิ่งปลูกสร้าง และตัดหรือปลดสวิตช์ตัดตอนไฟฟ้าจากภายนอกก่อนที่จะเริ่มงานรื้อถอนทำลาย การตัดหรือปลดสวิตช์ตัดตอนนั้น ผู้รับเหมาหรือเจ้าของทรัพย์สินจะต้องแจ้งให้การไฟฟ้านครหลวงหรือการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเป็นผู้ดำเนินการ

๒.๒.๒ จะต้องตัดบริการทางด้านแก๊ส, น้ำประปา, ใอน้ำ หรือบริการอื่นๆ โดยปิดวาล์วหรืออุดปลั๊กท่อหรือมิฉะนั้นให้มีบริการได้บ้าง โดยควบคุมการจ่ายจากภายนอกอาคารหรือที่ฟุตบอล ก่อนที่จะเริ่มงานรื้อถอนทำลายแต่ละกรณีผู้รับเหมาหรือเจ้าของทรัพย์สินจะต้องแจ้งการประปานครหลวง, หรือบริษัทที่เกี่ยวข้องให้ทราบล่วงหน้าเพื่ออนุมัติหรือดำเนินการให้

๒.๓ ถ้าจำเป็นต้องใช้ไฟฟ้า, น้ำ หรืออื่น ๆ ในงานรื้อถอนทำลาย สายหรือท่อต่าง ๆ เหล่านี้จะต้องเป็นแบบเดินใช้ชั่วคราว โดยเปลี่ยนแนวทางเดินใหม่ หรือป้องกันโดยมีครอบแข็งแรงครอบไว้ ซึ่งจะต้องได้รับความเห็นชอบจากองค์การหรือบริษัทที่เกี่ยวข้องรวมทั้งต้องดำเนินการให้เป็นไปตามข้อบัญญัติหรือกฎหมายที่ควบคุมเกี่ยวกับเรื่องนี้

๒.๔ จะต้องถอดหน้าต่าง, ประตู ซึ่งเป็นกระจกออกก่อนจะเริ่มงานรื้อถอนทำลาย

๒.๕ จะต้องสร้างราวกันที่ช่องว่างซึ่งเปิดไว้ที่ผนังซึ่งทะลุออกนอกตัวอาคาร และอยู่สูงจากพื้นตั้งแต่ ๙๐ ซม.ขึ้นไป การสร้างราวกันดังกล่าวมีข้อยกเว้นสำหรับชั้นอาคารที่กำลังรื้อถอนกันอยู่ หรือชั้นล่างสุด

๒.๖ ปล่องหรือช่องว่างที่เปิดวางไว้ที่พื้น ถ้าไม่ใช่สำหรับขนถ่ายสิ่งรื้อถอนลงจะต้องมีฝาปิดหรือล้อมด้วยราวกันหรือรั้วกันตกและขอบกันของตก

๒.๗ ยกเว้นงานสกัดช่องที่พื้นเพื่อใช้เป็นช่องขนถ่ายสิ่งรื้อถอนและช่องสำหรับทิ้งวัสดุ การเตรียมสถานที่ที่เก็บวัสดุ และงานเตรียมการรื้อถอนทำลายที่จำเป็นแล้ว การรื้อถอนทำลายกำแพงผนังและพื้นอาคารจะต้องขนทิ้งไปยังสถานที่เก็บวัสดุที่เตรียมไว้ ก่อนที่จะเริ่มลงมือรื้อชั้นล่างต่อไป ข้อกำหนดนี้ไม่บังคับเกี่ยวกับการรื้อโครงสร้างเป็นส่วน ๆ ซึ่งการรื้อนั้นได้เตรียมการไว้ดีแล้วในการป้องกันอันตรายที่จะเกิดแก่ชีวิตผู้ปฏิบัติงานและทรัพย์สิน

๓. การป้องกันอันตรายต่อสาธารณะและบริเวณพื้นที่ชั้นล่างสุด

๓.๑ ก่อนเริ่มงานรื้อถอนทำลาย จะต้องปิดกั้นหรือมีการป้องกันฟุตบอลหรือถนนที่อยู่ใกล้กับบริเวณงานตามที่ได้กำหนดไว้ในหมวดนี้ ถนนที่จะออกไปสู่ถนนหลวงจะต้องไม่มีสิ่งของหรือสิ่งกีดขวางใดๆวางเกะกะ

๓.๒ ถ้ารื้อถอนทำลายสิ่งปลูกสร้างซึ่งสูงเกินกว่า ๒ ชั้น หรือ ๗.๕๐ เมตร วัดจากระดับฟุตบอลหรือถนนและห่างจากขอบถนนตามแนวราบถึงสิ่งปลูกสร้างไม่เกิน ๔.๕๐ เมตรจะต้องสร้างหลังคาคลุมฟุตบอลตลอดแนวที่ใกล้กับสิ่งปลูกสร้างให้แข็งแรง และให้กว้างพอที่การสัญจรไปมาจะไม่ติดขัด หลังคาคลุมฟุตบอลดังกล่าวนี้จะต้องมีแสงสว่างโดยธรรมชาติหรือใช้หลอดไฟฟ้าให้มีความปลอดภัยอยู่ตลอดเวลา

๓.๓ หลังคาคลุมฟุตบอลดังกล่าวจะต้องรับน้ำหนัก ๗๒๐ กิโลกรัมต่อตารางเมตร ได้โดยปลอดภัย และถ้าจำเป็นต้องกองวัสดุเหล่านั้นไว้ หลังคาคลุมจะต้องรับน้ำหนักได้อย่างน้อย ๑,๔๔๐ กิโลกรัมต่อตารางเมตร

๓.๔ ด้านชายคาและด้านปลายสุดของหลังคาคลุมจะต้องสร้างให้สูงอย่างน้อย ๑ เมตร ขอบนี้
อาจจะสร้างตั้งฉากหรือเอียงเป็นมุม ๔๕ องศา ออกด้านนอกโดยยึดให้มั่นคงกับเสาและปูกระดาน
ตรึงชิดกัน หรืออาจใช้วิธีที่ขอบกันของตักยึดไว้ที่ฐานและชิงด้วยลวดตะแกรงอาบสังกะสีขนาดเบอร์
๑๖ U.S. gage

๓.๕ หลังคาคลุมที่เปิดช่องไว้สำหรับขนถ่ายสิ่งรื้อถอนจะต้องปิดไว้ตลอดเวลาเว้นแต่ตอนที่ทำการ
ขนถ่ายจริงๆ

๓.๖ ไม้กระดานปูหลังคาคลุมปูตบตาด จะต้องหนาไม่น้อยกว่า ๕ ซม. ปูชิดกันและป้องกันน้ำ
รั่วซึม ขึ้นส่วนต่าง ๆ ของหลังคาคลุมจะต้องยึดกันแข็งแรงและต่อกันโดยไม่หลุดออกได้ง่าย หรือไม่
ทำให้โครงสร้างซึ่งเปลี่ยนรูปไป

๓.๗ ถ้าพื้นหลังคาคลุมไม่ได้สร้างติดกับผนังของสิ่งปลูกสร้างที่จะทำการรื้อจะต้องทำรั้วกันตลอด
แนวปูตบตาด้านที่ใกล้อาคาร ข้อกำหนดนี้ไม่บังคับสำหรับบางแห่งซึ่งอาจเว้นช่องสร้างประตูเลื่อน
หรือประตูเปิดเปิดได้ตามความจำเป็นของงาน

๓.๘ ในกรณีที่มีระยะห่างระหว่างขอบปูตบตาดกับสิ่งปลูกสร้างเกินกว่า ๔.๕๐ เมตร และน้อยกว่า
๗.๕๐ เมตรการสร้างหลังคาคลุมทางเดินอาจจะสร้างตามแบบดั่งได้กล่าวแล้วหรือแทนที่จะสร้างเป็น
แบบหลังคาคลุม อาจจะสร้างเป็นรั้วกันแข็งแรงตามแนวขอบปูตบตาดด้านใกล้สิ่งปลูกสร้าง หรือถ้า
ได้รับอนุญาต อาจจะสร้างติดกับปูตบตาดตามแนวของถนนด้านใกล้สิ่งปลูกสร้าง

๓.๙ จะต้องสร้างรั้วกันดังกล่าวด้วยไม้หรือวัสดุอื่นที่เหมาะสมสูงอย่างน้อย ๑.๘๐ เมตร และกัน
ทึบทั้งด้านสูงและด้านยาวตลอด ยกเว้นแต่ส่วนที่เปิดช่องไว้ทำเป็นบานเปิดเปิดหรือประตูเลื่อนตาม
ความจำเป็นของงาน

๓.๑๐ ถ้าระยะห่างระหว่างขอบปูตบตาดกับสิ่งปลูกสร้างเกินกว่า ๗.๕๐ เมตร อาจจะสร้างหลังคา
คลุมหรือรั้วกันดังกล่าวแล้ว หรือแทนที่จะสร้างเป็นแบบหลังคาคลุมหรือรั้วกันอาจจะสร้างเป็นราว
กันให้แข็งแรงตามแนวขอบปูตบตาด หรือขอบถนนตลอดความยาวของพื้นที่ปฏิบัติงานรื้อถอน
ทำลาย โดยมีคันทันปิดกันยกเปิดได้ตามความจำเป็นของงาน

๓.๑๑ ต้องไม่คลุมถึงทางเข้าอาคารที่จะรื้อถอนทำลาย ถ้าสร้างหลังคาคลุมทางเดินไว้ อาจจะ
สร้างหลังคาทางเข้า (Canopy) ให้ยื่นยาวออกมาจากขอบตักไม่น้อยกว่า ๒.๔๐ เมตร ในแต่ละกรณี
หลังคาจะต้องกว้างกว่าทางเข้าหรือช่องประตูอาคารอย่างน้อย ๖๐ ซม. และหลังคาทางเข้าดังกล่าว
จะต้องสร้างให้แข็งแรงเช่นเดียวกับหลังคาคลุมทางเดินตามที่ระบุไว้ในข้อ ๓.๖

๔. การขนถ่ายวัสดุจากการรื้อถอนทำลาย

ก. โดยผ่านรางระบายวัสดุ (Chute)

๔.๑ ห้ามทิ้งวัสดุลงมาจากที่สูงลงสู่พื้นภายนอกอาคารเว้นแต่ได้ทำรางระบายวัสดุที่ปิดมิดชิดโดย
ใช้ไม้หรือโลหะ

๔.๒ รางระบายวัสดุซึ่งเอนทำมุม ๔๕ องศา กับแนวราบ จะต้องมีฝาปิดด้านปิดมิดชิด จะเปิดไว้ใกล้
หรือที่พื้นอาคารเพื่อรับวัสดุที่ชนทิ้งเท่านั้น

๔.๓ ช่องเปิดดังกล่าวตามข้อ ๔.๒ จะต้องสูงไม่เกิน ๑.๒๐ เมตร วัดตามแนวผนังของท่อระบาย
วัสดุและช่องที่เปิดไว้เช่นนี้ทุกชั้นไม่นับชั้นบนสุดจะต้องปิดไว้ตลอดเวลาที่ไม่ใช้งาน

๔.๔ รางระบายวัสดุที่ทำม่น้อยกว่า ๔๕ องศากับแนวราบ อาจจะมีเปิดฝาด้านบนไว้ได้เว้นแต่ ถ้าจุดซึ่งรางระบายนี้ถ่ายวัสดุไปยังรางระบายวัสดุอีกรางหนึ่งซึ่งทำม่นเกินกว่า ๔๕ องศากับแนวราบจะต้องมีฝาปิดด้านบนราง ณ จุดนั้นเพื่อป้องกันวัสดุทะลักออกนอกราง

๔.๕ จะต้องสร้างประตูปิดแข็งแรงปิดไว้กับรางระบายวัสดุที่ใกล้จุดที่ถ่ายวัสดุออก และมีคนงานที่ได้รับมอบหมายคอยเปิดปิดประตูรวมทั้งควบคุมการถอยหลังรถบรรทุก และการถ่ายวัสดุลงรถบรรทุก

๔.๖ จะต้องมอบหมายให้คนงานดังกล่าวคอยห้ามบุคคลอื่นไม่ให้ยืนและหรือผ่านใต้ปากรางระบายวัสดุ

๔.๗ เมื่อไม่มีการระบายวัสดุ บริเวณอันตรายแถบปากรางระบายจะต้องปิดกั้นด้วยรั้ว หรือสิ่งอื่นซึ่งไม่ให้เดินผ่านได้สะดวก

๔.๘ บริเวณช่องที่เปิดไว้ขึ้นบนเพื่อให้คนงานเทขยะหรือวัสดุลงรางระบาย,จะต้องมีรั้วปิดกั้นแข็งแรงสูงอย่างน้อย ๙๐ ซม. นับจากพื้นห้องหรือพื้นซึ่งคนงานยืนถ่ายวัสดุลงรางระบาย

๔.๙ ถ้าใช้รถเข็นล้อเดียวสำหรับขนถ่ายวัสดุลงรางจะต้องสร้างขอบกันของตก หรือกันชนหนาไม่น้อยกว่า ๕ ซม. และสูง ๑๕ ซม. ไว้ที่ปากช่องที่เปิดไว้ที่รางระบายและจะต้องใช้ไม้ปูปิดช่องว่างระหว่างรางระบายกับช่องที่เปิดไว้ที่รางระบาย ซึ่งจะต้องใช้รถเข็นเข็นผ่านไป

ข. โดยผ่านช่องที่เปิดไว้ที่พื้น

๔.๑๐ ถ้าใช้วิธีการทิ้งวัสดุผ่านช่องที่เปิดไว้ที่พื้น โดยไม่ใช้รางระบายวัสดุ พื้นที่ของช่องเปิดที่ชั้นต่าง ๆ แต่ละชั้นระหว่างพื้นชั้นบนซึ่งจะทำการรื้อถอนทำลายกับชั้นล่างที่รับวัสดุจะต้องไม่เกิน ๒๕% ของพื้นที่ทั้งหมดของพื้นชั้นหนึ่ง ๆ

๔.๑๑ พื้นที่ทั้งหมดของพื้นชั้นหนึ่ง ๆ อาจคำนวณได้โดยวิธีวัดความกว้างยาวของห้องจากขอบผนังด้านในซึ่งรวมทั้งพื้นที่ของช่องที่เปิดไว้ที่พื้น

๔.๑๒ ช่องที่เปิดไว้ที่พื้นได้ชั้นที่กำลังรื้อกำแพง, ผนังห้องหรือพื้น จะต้องมีการกันตกและขอบกันของตกมาตรฐานกันไว้ หรือใช้ไม้กระดานปูปิดช่องว่างนั้น ถ้าไม่ใช่เป็นช่องสำหรับเทวัสดุ

๔.๑๓ จะต้องสร้างราวกันหรือรั้วกันตกให้แข็งแรงรอบช่องที่เปิดไว้ที่พื้นตามชั้นต่าง ๆ โดยมีความสูงไม่น้อยกว่า ๙๐ ซม. และห่างจากขอบช่องที่เปิดไว้ที่พื้นไม่น้อยกว่า ๑.๘๐ เมตร ห้ามรื้อราวกันหรือรั้วกันตกออกจนกว่าได้ลงมือรื้อถอนทำลายชั้นที่อยู่เหนือถัดไปลงมายังชั้นดังกล่าวและได้ขนถ่ายขยะออกจากพื้นเรียบร้อยแล้ว

๔.๑๔ ในการสกัดช่องที่พื้นของชั้นอาคารระหว่างชั้นที่กำลังรื้อถอนกับชั้นพื้นรับวัสดุ ถ้าการสกัดนั้นจะทำให้พื้นหรือบางส่วน of พื้นชั้นอาคารเหล่านั้นไม่ปลอดภัย จะต้องสร้างแกงแนวรับไว้

๕. บันไดถาวร ทางผ่านและบันไดไต่

๕.๑ เส้นทางทุกแห่งที่จะเข้าสู่อาคารที่จะทำการรื้อถอนทำลายจะต้องปิดกั้นไว้มิดชิดตลอดเวลา ยกเว้นบันไดถาวร, ทางผ่านและบันไดไต่ ซึ่งคนงานจำเป็นต้องใช้ในการปฏิบัติงาน

๕.๒ บันไดไต่ที่นำมาใช้งานจะต้องสร้างและใช้วัสดุให้เป็นไปตามข้อกำหนดในหมวดที่ ๓ เรื่อง "บันไดไต่" ของข้อบัญญัตินี้

๕.๓ จะต้องรักษาบันไดถาวร, ทางผ่านและบันไดไต่ ซึ่งกล่าวไว้ในข้อ ๕.๑ ให้อยู่ในสภาพที่ปลอดภัย

๕.๔ จะต้องพาดบันไดหรือแม่บันไดให้ยื่นเลยพื้นหรือยกพื้นไม่น้อยกว่า ๑ เมตร

๕.๕ จะต้องยึดบันไดให้มั่นคงไม่ให้ฐานไถลเลื่อนหรือปลายเคลื่อนตัวไปได้

๖. การรื้อผนัง

๖.๑ ห้ามปล่อยให้เศษที่รื้อจากผนังปูนหรือส่วนที่สร้างด้วยปูนร่วงหล่นบนพื้นอาคาร โดยที่เศษขึ้นส่วนเหล่านั้นมีน้ำหนักรวมเกินกว่าน้ำหนักที่พื้นจะรับได้

๖.๒ ห้ามปล่อยให้ผนังซึ่งสูงเกินกว่า ๒๒ เท่าของความหนาของผนังนั้นตั้งอยู่โดดเดี่ยวโดยไม่มีแกนแนวยันอยู่ด้านข้าง เว้นแต่ผนังนั้นจะอยู่ในสภาพดีและออกแบบไว้ตั้งแต่ต้นให้ทรงตัวอยู่ได้โดยไม่ต้องมีค้ำยันรับ

๖.๓ ห้ามอนุญาตให้ผู้ปฏิบัติงานทำงานบนสันกำแพงหรือผนังขณะที่ดินฟ้าอากาศแปรปรวน

๖.๔ ห้ามตัดหรือรื้อถอนองค์อาคารซึ่งเป็นโครงสร้างหรือรับน้ำหนักอยู่จนกว่าจะได้รื้อถอนชั้นต่าง ๆ เหนือพื้นที่กำลังรื้อถอนออกหมดแล้ว และได้ขนถ่ายเศษวัสดุที่รื้อออกหมดแล้ว ความข้อนี้ไม่ครอบคลุมถึงการตัดคานพื้นตามวัตถุประสงค์ ซึ่งได้กล่าวไว้ในบทที่ ๔ หมวดที่ ๕ นี้ หรือเพื่อการติดตั้งอุปกรณ์หรือตามที่ได้กล่าวไว้ในข้อ ๙.๗ หมวดที่ ๕ นี้

๖.๕ ก่อนการรื้อถอนผนังภายในหรือภายนอกห่างจากช่องที่เปิดไว้ที่พื้นไม่เกิน ๓ เมตร ซึ่งวัสดุที่รื้อถอนอาจจะร่วงหล่นลงมาทางช่องนี้ได้ทันที จะต้องปูกระดานปิดช่องที่เปิดไว้ดังกล่าวให้มั่นคงจนกว่าจะได้กั้นผู้ปฏิบัติงานซึ่งทำงานอยู่ตามชั้นต่าง ๆ ข้างล่างออกไปหมดแล้ว หรือได้ปิดกั้นทางที่จะเข้ามายังชั้นต่าง ๆ ดังกล่าว

๖.๖ การรื้อถอนอาคารซึ่งสร้างเป็นแบบโครงเหล็ก (Skeleton Construction) จะต้องไม่รื้อโครงเหล็กออกจนกว่าจะได้รื้อส่วนที่เป็นปูนออกหมดแล้ว ในระหว่างดำเนินการรื้อถอนและขนถ่ายส่วนที่เป็นปูนลงมาจะต้องไม่มีเศษวัสดุหล่นค้างอยู่ตามคาน, คานหลักหรือองค์อาคารอื่น ๆ

๖.๗ จะต้องจัดทางเดินให้แก่ผู้ปฏิบัติงานที่จะต้องขึ้นไปทำงานตามนั่งร้านหรือผนัง ทางเดินนี้จะต้องกว้างไม่น้อยกว่า ๒.๐๐ เมตร

๖.๘ หลังจากเสร็จงานวันหนึ่ง ๆ จะต้องให้ผนังซึ่งยังรื้อไม่เสร็จทรงตัวอยู่ได้ โดยไม่มีอันตรายจากการพังทลายลงมา

๖.๙ ห้ามรื้อกำแพงซึ่งมีฐานรากใช้สำหรับกันดิน หรือสำหรับต่อองค์อาคารจนกว่าได้ค้ำยันหรือใช้แกนแนวยันและได้ขุดดินออกหมดแล้ว หรือได้ใช้เข็มพืดเหล็กหรือไม้ตอกกันไว้แล้ว

๖.๑๐ ในการรื้อถอนปล่องควันที่สร้างด้วยอิฐหรือคอนกรีตซึ่งไม่ปลอดภัยในการทิ้งวัสดุที่รื้อลงมาให้ทิ้งวัสดุดังกล่าวลงในปล่องควัน

๖.๑๑ จุดขนถ่ายวัสดุที่ปลายรางระบายวัสดุซึ่งอยู่ใกล้หรือที่ฐานปล่องควัน จะต้องป้องกันอันตรายโดยทำหลังคาทางเข้า (Canopy) ปูด้วยไม้กระดานให้มีความแข็งแรงเทียบเท่าหลังคาคลุมทางเดินดังกล่าวไว้ตามข้อ ๓.๖ หมวดที่ ๕ นี้

๖.๑๒ จะต้องจัดหาหมวกแข็งซึ่งมีคุณภาพเชื่อถือได้ให้ผู้ปฏิบัติงานรื้อถอนทำลายใช้สามขณะปฏิบัติงาน

๖.๑๓ จะต้องกำหนดสถานที่ทำการชั่วคราวในงานก่อสร้างและที่วางกล่องเครื่องมือ ให้อยู่ในบริเวณที่จะไม่เกิดอันตรายจากผนังหรือวัสดุต่าง ๆ ที่หล่นลงมา

๗. แคร่รับวัสดุที่หล่นจากการรื้อถอน (Catch platform)

๗.๑ การรื้อผนังด้านนอกอาคารซึ่งสูงเกินกว่า ๒๑ เมตร จะต้องสร้างแคร่รับวัสดุที่หล่นจากการรื้อถอนตามแนวด้านนอกผนังเพื่อป้องกันอันตรายที่จะเกิดแก่ประชาชน หรือผู้ที่ปฏิบัติงานเบื้องล่าง

๗.๒ จะต้องสร้างแคร่รับวัสดุตั้งกล่าวทางด้านนอกผนังอาคารให้ต่ำกว่าชั้นที่กำลังรื้อถอนไม่เกิน ๓ ชั้น และเมื่อการรื้อถอนได้กระทำมาจนถึงชั้นที่สามนับจากพื้นดิน ก็ไม่จำเป็นต้องสร้างแคร่รับวัสดุ

๗.๓ แคร่รับวัสดุจะต้องกว้างไม่น้อยกว่า ๑.๕๐ เมตร วัดตามแนวราบจากผนังอาคารและจะต้องมีขาหยั่ง (Outriggers) และปูกระดาน กระดานจะต้องปูชิดกันและไม่เว้นช่องว่างตอนที่ต่อกับผนัง

๗.๔ อาจจะสร้างแคร่รับวัสดุ โดยใช้วัสดุอย่างอื่นนอกเหนือจากไม้ แต่วัสดุนั้นจะต้องมีความแข็งแรงเทียบเท่า และไม่เสื่อมสภาพเมื่อโยนวัสดุหล่นลงมากระทบ

๗.๕ แคร่รับวัสดุจะต้องรับน้ำหนักบรรทุกทุกไม่น้อยกว่า ๖๐๐ กิโลกรัม / ตารางเมตร

๗.๖ แคร่รับวัสดุจะต้องวางเอียงโดยขอบด้านนอกสูงกว่าขอบด้านในอย่างน้อย ๑๕ ซม.

๗.๗ ขาหยั่งจะต้องแข็งแรงพอที่จะค้ำยันไม่ให้แคร่รับวัสดุพังลงมา และจะต้องวางห่างกันระยะไม่เกิน ๓ เมตร

๗.๘ ขาหยั่งจะต้องมีที่ยันรับแข็งแรง เช่น ยันกับตัวอาคารหรือมีค้ำยันที่ยึดมั่นคงผ่านทางช่องหน้าต่างไม้ กระดานซึ่งปูไว้ โดยมีขาหยั่งรับจะต้องมีความหนาไม่น้อยกว่า ๕ ซม. ปลายกระดานจะต้องปูทับกันที่จุดยันรับ โดยเกยห่างจากจุดยันรับอย่างน้อย ๓๐ ซม. กระดานทุกแผ่นจะต้องตรึงไม่ให้เคลื่อนตัวได้

๗.๙ จะต้องสร้างกรอบทำมุม ๔๕ องศากับแนวราบที่ขอบด้านนอกของแคร่รับวัสดุ โดยมีความกว้างไม่น้อยกว่า ๑๒๐ ซม. นับตามแนวเอียงของกรอบจากขอบแคร่รับวัสดุ

๗.๑๐ กรอบดังกล่าวซึ่งด้วยลวดตะแกรงอาจสังกะสีไม่น้อยกว่าลวดเบอร์ ๑๖ U.S. gage wire และช่องตะแกรงขนาด ๓.๗ ซม. รวมทั้งจะต้องมีไม้โยงยึดแผ่นตะแกรงดังกล่าว ทุก ๆ ระยะ ๓ เมตร

๗.๑๑ จะต้องไม่มีช่องว่างระหว่างแผ่นตะแกรงกับแคร่รับวัสดุ

๗.๑๒ ไม้โยงยึดแผ่นตะแกรงจะต้องมีขนาดหน้าตัดไม่น้อยกว่า ๕ x ๑๕ ซม. โดยด้านยาวกว่าจะต้องตั้งฉากกับขอบแผ่นตะแกรง

๗.๑๓ ห้ามขนถ่ายวัสดุทิ้งลงบนแคร่รับวัสดุ หรือใช้แคร่รับวัสดุเป็นที่เก็บวัสดุสิ่งของ

๘. การรื้อพื้น

๘.๑ คำว่า “โค้งตั้งพื้น” (Floor arches) ในข้อบัญญัติต่อไปนี้ให้หมายถึงพื้นปูซึ่งปูปิดระหว่างคานพื้นและคานหลักโดยไม่คำนึงถึงว่าจะเป็นพื้นแบบใด

๘.๒ ในการสกัดช่องที่โค้งตั้งพื้นซึ่งปูปิดแนวเดียวตลอดระหว่างคานหรือจูดรับ ๒ ตำแหน่งส่วนของโค้งตั้งพื้นที่จะสกัดทำช่องดังกล่าวอาจจะสกัดออกกว้างเพียงใดก็ได้ แต่จะต้องสกัดตลอดแนวโค้งตั้งพื้นซึ่งระหว่างช่วงคานหรือช่วงจูดรับ

๘.๓ การสั่งให้ลูกจ้างรื้อพื้นออก จะต้องจัดหาไม้กระดานขนาดหนาและกว้างไม่น้อยกว่า ๕ x ๒๕ ซม. ให้ลูกจ้างใช้ในการรื้อโค้งตั้งพื้น การวางไม้กระดานจะต้องมั่นคงพอที่จะรับผู้ปฏิบัติงานไว้

ได้ ถ้าโครงสร้างพื้นถล่มลงมาโดยไม่คาดฝัน และถ้าจำเป็นต้องใช้ผู้ปฏิบัติงานยืนทำงานโดยเหยียบ
กระดานขาสระแผ่น ระยะระหว่างกระดานจะต้องไม่เกิน ๔๐ ซม.

๘.๔ จะต้องจัดทางเดินกว้างไม่น้อยกว่า ๗๕ ซม. ปูด้วยกระดานขนาดหนาและกว้างไม่น้อยกว่า
๕ x ๒๕ ซม. เพื่อให้ผู้ปฏิบัติงานใช้เดินไปยังจุดปฏิบัติงาน โดยไม่ให้เดินบนคานโล่ง ๆ

๘.๕ จะต้องตอกคานยึดรับไม้กระดานพื้นทางเดินให้แข็งแรง คานยึดดังกล่าวจะต้องวางอยู่บน
คานพื้นหรือคานหลัก โดยไม่วางบนโครงตั้งพื้นเพียงอย่างเดียว

๘.๖ ขณะที่ทำการรื้อโครงตั้งพื้น จะต้องห้ามมิให้ผู้ปฏิบัติงานอยู่ในบริเวณต่ำจากโครงตั้งพื้นนั้นลง
มา และจะต้องสร้างราวกันไว้ไม่ให้ผู้ใดเข้าได้สะดวก

๘.๗ ห้ามรื้อโครงตั้งพื้นจนกว่าจะได้เก็บกวาดขยะและวัสดุที่ไม่จำเป็นใช้งานอื่น ๆ บนโครงตั้งพื้น
และบริเวณรอบ ๆ ในระยะ ๖ เมตร เรียบร้อยแล้ว

๘.๘ ไม้กระดานซึ่งนำมาใช้ทำพื้นทางเดินเพื่อป้องกันอันตรายเป็นการชั่วคราวนั้น จะต้องเป็นไม้
ที่สมบูรณ์ไม่มีตำหนิ และหนาอย่างน้อย ๕ ซม. ปูชิดกัน ปลายกระดานจะต้องต่อกันอย่างน้อย
๑๐ ซม. และหนาอย่างน้อย ๕ ซม. ปูชิดกัน ปลายกระดานจะต้องต่อกันอย่างน้อย ๑๐
ซม. โดยวางอยู่บนสิ่งรองรับที่มั่นคง เพื่อป้องกันการหลุดออกจากกันขณะรับน้ำหนัก

๙. สถานที่เก็บวัสดุ

๙.๑ ห้ามเก็บวัสดุที่รื้อถอนออกหรือขยะบนพื้นอาคารหรือโครงสร้างที่จะรื้อถอนทำลายเกินกว่า
พิกัดน้ำหนักที่พื้นนั้นจะรับได้

๙.๒ สำหรับอาคารที่ใช้พื้นไม้อาจจะรื้อกระดานพื้นได้ไม่เกินหนึ่งชั้นนับจาก พุตบาทถนน เพื่อใช้
เป็นที่เก็บขยะ โดยจะต้องป้องกันวัสดุที่ร่วงหล่นลงมาไม่ให้กระแทกเป็นอันตรายต่อการทรงตัวของ
โครงสร้างอาคารนั้น

๙.๓ ในกรณีจำเป็นต้องคงคานไม้รับพื้นเอาไว้เพื่อใช้เป็นแกนนั่งยัดผนังภายใน หรือเพื่อให้ผนัง
ภายนอกทรงตัวโดยลำพังอยู่ได้ จะต้องไม่รื้อถอนคานดังกล่าวจนกว่าจะได้สร้างค้ำยันอื่นขึ้นมา
แทนที่แล้ว

๙.๔ สำหรับอาคารทนไฟ อาจจะรื้อถอนโครงตั้งพื้นออกได้สูงไม่เกิน ๗.๕๐ เมตร นับจากพุ
ตบาทถนน เพื่อใช้เป็นที่เก็บขยะ แต่การรื้อถอนนี้จะต้องไม่เป็นอันตรายต่อการทรงตัวของโครงสร้าง
อาคารนั้น

๙.๕ ถ้าการรื้อโครงตั้งพื้นดังกล่าวมากกว่าหนึ่งชั้นพื้น การรื้อถอนจะต้องเริ่มตั้งแต่พื้นที่อยู่สูง
สุดแต่จะต้องไม่เกิน ๗.๕๐ เมตร นับจากพุตบาทถนน และทยอยรื้อชั้นล่างลงมาตามลำดับตาม
ความจำเป็นของงาน

๙.๖ มีวิธีให้เลือกอีกวิธีหนึ่งคือ การรื้อโครงตั้งพื้นจากที่ที่เก็บวัสดุอาจจะเริ่มตั้งแต่ชั้นล่างสุดแล้ว
ทยอยรื้อชั้นสูงถัดขึ้นไป แต่มีข้อแม้ว่า การรื้อพื้นชั้นที่สูงถัดขึ้นไปนับจากชั้นล่างสุดจะต้องรอไว้ก่อน
จนกว่าขยะในที่เก็บวัสดุจะกองสูงขึ้นมาไม่เกินหนึ่งชั้นให้โครงตั้งพื้นที่จะรื้อออกนั้น

๙.๗ คานเหล็กรับพื้นซึ่งเป็นคานระหว่าง (Intermediate steel floor beams) ซึ่งไม่เกี่ยวกับการ
ทรงตัวของโครงสร้างอาจจะรื้อออกจากที่เก็บวัสดุได้ตามที่ได้กล่าวในข้อ ๙.๔

๙.๘ การเทวัสดุจากชั้นบนลงมายังที่เก็บวัสดุจะต้องไม่กระทบตักต่อกัน โดยเฉพาะในช่วงที่ผู้ปฏิบัติงานกำลังรื้อโค้งตั้งพื้น, คานพื้น หรือปฏิบัติงานอย่างหนึ่งอย่างใดในที่เก็บวัสดุนั้น

๙.๙ จะต้องระวังไม่ให้ผนังรับแรงดันทางด้านข้างเนื่องจากการกองวัสดุหรือรับแรงกระแทกจากวัสดุที่หล่นลงมา

๙.๑๐ จะต้องปิดกั้นบริเวณที่เก็บวัสดุซึ่งจะเทวัสดุลงมายกเว้นแต่ช่องที่เปิดไว้สำหรับขนถ่ายวัสดุ และจะต้องปิดช่องที่ปิดไว้ตลอดเวลาที่ไม่มีการขนถ่ายวัสดุ

๑๐. การรื้อถอนเหล็กโครงสร้าง

๑๐.๑ เมื่อได้รื้อถอนโค้งตั้งพื้นออกแล้ว จะต้องปูกระดานพื้นโดยตลอดทับแนวคานซึ่งรับบันจันไว้แล้วแต่ช่องที่จะใช้ส่งวัสดุหรืออุปกรณ์

๑๐.๒ ในการขับหรือควบคุมรถยกและบันจัน จะต้องจัดให้มีการให้สัญญาณตามแบบมาตรฐาน และผู้ที่มีหน้าที่เกี่ยวกับเครื่องจักรดังกล่าวนี้จะต้องได้รับการอบรมและเข้าใจสัญญาณดีแล้ว

๑๐.๓ จะต้องใช้เชือกบังคับตำแหน่ง (Tag line or guide rope) วัสดุที่ยกขึ้นหรือวางลง

๑๐.๔ ห้ามผู้ปฏิบัติงานโดยสารไปกับสิ่งของที่ยกลอยตัว

๑๐.๕ ถ้ามีการยกท่อแก๊สอะเซทิลีน หรือออกซิเจนโดยใช้รถยกหรือบันจัน จะต้องยึดท่อแก๊สดังกล่าวไว้กับโครงใส่กระบะให้มั่นคงเพื่อยกขึ้นไป

๑๐.๖ ห้ามตัดคานออกจนกว่าจะได้ทำการป้องกันไม่ให้คาน (ซึ่งผูกยึดด้วยสลิงจากรถยกหรือบันจัน) แกว่ง ซึ่งอาจจะกระทบผู้ปฏิบัติงานหรืออุปกรณ์หรือโครงสร้างส่วนหนึ่งส่วนใดที่จะทำการรื้อออก

๑๐.๗ ห้ามรื้อโครงเหล็กโดยวิธีปล่อยให้หล่นลงมา แต่ให้ใช้วิธีผูกหย่อนลงมาโดยใช้รถยกหรือบันจัน

๑๐.๘ ถ้าจำเป็นต้องรื้อโครงเหล็กอาคารโดยไม่ใช้บันจัน จะต้องปูกระดานทับแนวคาน ซึ่งอยู่ด้านล่างถัดจากคานหรือเสาที่จะรื้อลง สำหรับข้อนี้ไม่บังคับสำหรับชั้นที่ได้รื้อโค้งตั้งพื้นออกแล้ว หรือช่องเปิดซึ่งใช้สำหรับขนส่งวัสดุหรืออุปกรณ์

กองแบบแผน กรมสนับสนุนบริการสุขภาพ กระทรวงสาธารณสุข